



*Ville de Pontivy*

## **Extrait du registre des délibérations**

### **Budget lotissement de Talin 2020 - Evaluation du stock**

DEL-2020-015

**Numéro de la délibération :** 2020/015

**Nomenclature ACTES :** Finances locales, décisions budgétaires

**Information relative à l'environnement :** non

**Date de réunion du conseil :** 10/02/2020

**Date de convocation du conseil :** 04/02/2020

**Date d'affichage de la convocation :** 04/02/2020

**Début de la séance du conseil :** 18 heures

**Présidente de séance :** Mme Christine LE STRAT

**Secrétaire de séance :** M. Paul LE GUERNIC

**Étaient présents :** M. Philippe AMOURETTE, M. Loïc BURBAN, Mme Marie-Madeleine DORE-LUCAS, Mme Stéphanie GUEGAN, Mme Annie GUILLEMOT, M. Michel GUILLEMOT, M. Michel JARNIGON, M. Hervé JESTIN, Mme Madeleine JOUANDET, Mme Elisabeth JOUNEAUX-PEDRONO, Mme Laurence KERSUZAN, Mme Emmanuelle LE BRIGAND, M. Paul LE GUERNIC, Mme Alexandra LE NY, Mme Christine LE STRAT, Mme Sylvie LEPLEUX, Mme Laurence LORANS, M. Yann LORCY, M. Christophe MARCHAND, M. François-Denis MOUHAOU, M. Jacques PERAN, Mme Soizic PERRAULT, M. Alain PIERRE, Mme Françoise RAMEL, Mme Véronique RISSEL, M. Eric SEGUET.

**Étaient représentés :** M. Christophe BELLER par Mme Laurence KERSUZAN, Mme Chantal GASTINEAU par M. Jacques PERAN, Mme Maryvonne LE TUTOUR par Mme Annie GUILLEMOT, Mme Claudine RAULT par M. Paul LE GUERNIC, M. Eddy RENAULT par Mme Soizig PERRAULT

**Étaient absents :** Mme Emilie CRAMET, M. Georges-Yves GUILLOT

## **Budget lotissement de Talin 2020**

### **Evaluation du stock**

#### **Rapport de Yann LORCY**

Dans le cadre de la préparation du budget 2020 pour le lotissement de Talin il importe de déterminer un stock prévisionnel.

Notre stock initial est de 6508 m2 avec un coût global de 447 278 € soit 68,73 € le m2, prix de revient.

Nous envisageons la vente d'1 lot pour 1073 m2 qui nous donnera un stock prévisionnel de 6508 m2 -1073 m2 = 5435 m2.

Compte tenu du coût de revient de notre stock initial de 68,73 € le m2, notre stock prévisionnel sera de 68,73 € x 5435 m2 soit 373 547,55 €.

**Nous devons constater ce montant par :**

- un débit au compte 3555 pour 373 547,55 €
- un crédit au compte 71355 pour 373 547,55 €

La dépréciation compte tenu du prix de vente prévu 45 € / m2 sera de :

- 68,73 € x 1073 = 73 747,29
- 45 € x 1073 = 48 285,00 soit un total de 25 462,29 €

**Nous vous proposons :**

- d'approuver cette évaluation du stock.

**La délibération est adoptée à l'unanimité.**

**Fait à Pontivy, le 11 février 2020**

**LA MAIRE**  
**Christine LE STRAT**

**Transmise au contrôle de légalité le :**

**Publiée au recueil des actes administratifs le :**

**Certifiée exécutoire**

**LA MAIRE**  
**Christine LE STRAT**